

AUTO No. 04163

“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL”

EL SUBDIRECTOR DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL DE LA DIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de sus facultades delegadas por la Resolución SDA 3074 de 2011 y en concordancia con las Leyes 99 de 1993 y 1333 del 21 de julio de 2009, los Decretos Distritales 959 de 2000, 506 de 2003, 109 y 175 de 2009, las Resolución 931 de 2008, el Código Contencioso Administrativo, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 70 de la Ley 99 de 1993, La Entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

Que de acuerdo con lo dispuesto por el Artículo 1º de la Ley 140 de 1994 *“Se entiende por Publicidad Exterior Visual, el medio masivo de comunicación destinado a informar o llamar la atención del público a través de elementos visuales como Leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos o similares, visibles desde las vías de uso o dominio público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, fluviales, marítimas o aéreas”.*

Que el Artículo 7 del Decreto 959 de 2000, Parágrafo 1 señala: *“El aviso separado de la fachada referido en el literal d) será considerado como valla, en consecuencia deberá efectuarse su registro ante el DAMA”.*

Que el Artículo 10 del Decreto 959 de 2000, define como Valla *“todo anuncio permanente o temporal utilizado como medio masivo de comunicación, que permite difundir mensajes publicitarios, cívicos, comerciales, turísticos, culturales, políticos, institucionales, artísticos, informativos o similares; que se coloca para su apreciación visual en lugares exteriores y que se encuentra montado sobre una estructura metálica u otro material estable con sistemas fijos; el cual se integra física, visual, arquitectónica y estructuralmente al elemento que lo soporta”.*

Que el Artículo 16 del citado Decreto establece, que la responsabilidad por incumplimiento de lo que en él se reglamenta recae en el propietario de la estructura en la que se anuncia, el propietario del establecimiento y el propietario del inmueble o vehículo.

Que el Artículo 1 de la Resolución 931 de 2008 define registro como:

AUTO No. 04163

“...Autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente para ejercer la publicidad exterior visual con el cumplimiento de los requisitos legales”.

Que el Artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Honorable Concejo de Bogotá D. C. *“Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones”*, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente en la Secretaría Distrital de Ambiente.

Que el Decreto Distrital No. 109 de marzo 2009, por medio del cual se modifica la Secretaría Distrital de Ambiente y se dictan otras disposiciones, prevé en su Artículo 5, literal d), lo siguiente:

“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente:

“d) Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia”.

Que el Decreto Distrital No. 175 de 2009, por el cual se modifica el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, estableció en su Artículo 1, literal l) que:

“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente: “...Emitir los actos administrativos para el otorgamiento de concesiones, permisos, autorizaciones, licencias ambientales, salvoconductos de movilización y demás instrumentos de control y manejo ambiental, medidas preventivas y sancionatorias a que haya lugar...”.

Que por medio del Artículo 2º, Literal a), de la Resolución 3074 del 2011, se delega en el Subdirector de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, la función de:

“...Expedir los actos de iniciación de trámite administrativo ambiental en materia permisiva o aquellas actuaciones para atender solicitudes y trámites ambientales de competencia de la Dirección de Control Ambiental...”.

Que mediante Radicado No. 2014ER67637 del 25 de Abril de 2014, la empresa **OSPINAS Y CIA S.A.**, identificada con el NIT. 860.002.837-7, realizó solicitud de expedición de registro nuevo para elemento publicitario tipo Valla de Obra, dentro de los documentos se allegó el recibo de pago No. 881289, el cual se pagó bajo la vigencia de la Resolución 5589 de 2011, la cual fija las tarifas para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento del registro de publicidad exterior visual en el Distrito Capital, para la valla de obra ubicada en la Calle 148 No 107-50, Localidad de Suba de esta Ciudad.

Que el solicitante para soportar su solicitud presentó la siguiente documentación:

AUTO No. 04163

- Formato de Solicitud debidamente diligenciado.
- Certificado de cámara y comercio.
- Fotografía panorámica de ubicación de la Valla de obra.
- Arte de la valla.
- Recibo de consignación de la Dirección Distrital de Tesorería, por concepto del servicio de evaluación No 881289.
- Licencia de construcción No LC-10-3-1151
- Certificado de libertad y tradición.
- Autorización de ingreso al predio.
- Fotocopia cedula de ciudadanía.
- Contrato de fiducia mercantil irrevocable inmobiliario de administración y pagos.
- Certificado del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería.
- Formulario de Registro único Tributario.

Que la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual de la Secretaría Distrital de Ambiente, como consecuencia de la solicitud anterior, emitió el Concepto Técnico No. 04653 del 30 de Mayo de 2014, en el que se concluyó lo siguiente:

“CONCEPTO TECNICO No. 04653 del 30 de Mayo de 2014”

1. DATOS DE LA SOLICITUD

Asunto Radicado: 2014ER67637 DE 25-04-2014
Razón Social: OSPINAS Y CIA S.A.
Representante Legal y/o Propietario del elemento de publicidad: CARLOS ANDRES ARANGO SARMIENTO
NIT y/o cédula: 860002837-7 / 19403441
Dirección de notificación: CALLE 79 B No. 5 - 81
Telefono: 3267060
Fecha de la visita: No Requiere

2. OBJETO: Establecer si es procedente que se expida registro de un elemento tipo: valla de obra convencional.

3. ANTECEDENTES:

- a. Texto de Publicidad: IMAGEN. ARBOLEDA DEL PARQUE ¡HECHO A SU MEDIDA! APARTAMENTOS DESDE \$ 177.300.000. 65 m2 ÁREA CONSTRUIDA – 58 m2 ÁREA PRIVADA. CEL.: 313 8282442, CONSTRUYE: COLPATRIA CONSTRUCTORA, LOGOTIPO – COMERCIALIZA: OSPINAS, LOGOTIPO. ARQ. PATRICIA RENTERÍA SALAZAR, CURADORA URBANA No. 4, BOGOTÁ D.C., CARRERA 18 No. 79-25 EL LAGO. LICENCIA DE CONSTRUCCION – PRORROGA RES: No. 13-4-0048 ENERO 11 DE 2013. PETICIONARIO: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. – VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO. DIRECCIÓN: CL 148 No. 107 – 50 (ACT). VIGENCIA: ENERO 11 DE 2014. ALTURA: 12 PISOS. USO: VIVIENDA. CONSTRUCTOR RESPONSABLE: CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.
- b. Tipo de elemento: VALLA DE OBRA
- c. Orientación de la Publicidad: NORTE – SUR – SOBRE LA CALLE 148.

Página 3 de 6

AUTO No. 04163

- d. Ubicación: OBRA DE CONSTRUCCION/LOTE PRIVADO
- e. Área de exposición: 12 m²
- f. Dirección del elemento: CALLE 148 No. 107 - 50
- g. Localidad: SUBA
- h. Sector de actividad: ZONA MULTIPLE.
- i. Licencia de Construcción y/o Fiducia: LC 10-3-1151
- j. Prorroga de la Licencia de Construcción: Resolución No. 13-4-0048.
- k. Solitud de Prorroga de la Licencia de Construcción: No. 14-4-0227
- l. Solicitud de registro: 2014ER67637
- m. Requerimiento: N/A
- n. Fecha de la visita: No Requiere

4. SITUACIÓN ENCONTRADA:

Condiciones generales

VALLA DE OBRA: En toda obra de construcción, remodelación, adecuación o ampliación legalmente autorizada por las autoridades competentes y con frente a cualquier vía, solo se podrán instalar dos vallas, siempre y cuando no estén en un mismo sentido y costado vehicular. Las vallas podrán instalarse una vez quede en firme la licencia de construcción para anunciar el proyecto, y para anunciar ventas desde la fecha en que se expida el permiso de ventas por parte de las autoridades competentes; para el caso de preventas mediante fiducia, a partir de la radicación de documentos ante la Subdirección de Control de Vivienda del DAMA.

Las vallas deberán retirarse dentro de los quince (15) días siguientes a la finalización de la obra. Estas vallas se deben ubicar dentro del predio en que se realiza la obra, y deben contener la información establecida para las vallas de obra de qué trata el artículo 27 del Decreto Nacional 1052 de 1998, ubicada en la parte inferior de la valla en una medida o área no inferior a un octavo (1/8) de la valla, y en todo caso no menor de dos metros cuadrados (2 m²), (información mencionada en el parágrafo del art. 23 del Dec.1600 de 2005, cuando se radican documentos para licencia y el art. 52 del Dec.1600 de 2005 cuando se tiene licencia). (Art. 10.6 Decreto 506 de 2003).

5. VALORACION TÉCNICA: El elemento en cuestión cumple con las estipulaciones ambientales: De conformidad con el Decreto 959 de 2000 y el Decreto 506 de 2003, la solicitud cuenta con todos los requerimientos exigidos para el registro del elemento.

6. CONCEPTO TÉCNICO:

Es viable la solicitud de registro con radicado No. 2014ER67637 de 25-04-2014, ya que cumplió con los requisitos exigidos. Se sugiere al Grupo Legal expedir registro con una vigencia de duración del tiempo de la obra.

Que dado lo anterior, es procedente dar inicio al trámite administrativo ambiental por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente, tendiente a la valoración jurídica de la solicitud de registro del elemento de publicidad exterior visual tipo Valla de obra.



AUTO No. 04163

En merito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Iniciar el trámite administrativo de registro para el elemento publicitario tipo Valla de obra que se encuentra ubicado en la Calle 148 No 107-50, Localidad de Suba de esta ciudad.

ARTÍCULO SEGUNDO. Publicar el presente Auto en el Boletín Ambiental, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO TERCERO. Notificar el contenido el presente acto administrativo al señor **CARLOS ANDRES ARANGO SARMIENTO**, identificado con la cedula de ciudadanía No 19.403.441, en su calidad de Presidente de Junta Directiva de la empresa **OSPINAS Y CIA S.A.**, identificada con el NIT. 860.002.837-7, en la Calle 79 B No 5 - 81, de esta ciudad.

ARTÍCULO CUARTO. Contra la presente providencia, no procede recurso alguno, de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá a los 08 días del mes de julio del 2014

Fernando Molano Nieto
SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL

EXPEDIENTE: SDA-17-2014-2955

Elaboró: Jeimy Katerinne Gutierrez Urrego	C.C:	1010180240	T.P:	CPS:	FECHA EJECUCION:	10/06/2014
Revisó: Olga Cecilia Rosero Legarda	C.C:	27074094	T.P:	CPS:	FECHA EJECUCION:	7/07/2014
Aprobó: Fernando Molano Nieto	C.C:	79254526	T.P:	CPS:	FECHA EJECUCION:	8/07/2014



AUTO No. 04163

NOTIFICACION PERSONAL

En Bogotá, D.C., a los 23 JUL 2014 () días del mes de
Julio del año (20014), se notifica personalmente el
contenido de Auto # 4163 / 2014 al señor (a),
German Acosta Fuentes en su calidad
de Apoderado

identificado (a) con Cédula de Ciudadanía No. 79 295 145 de
3ta. T.P. No. _____ del C.S.J.,
quien fue informado que contra esta decisión no procede ningún recurso.

EL NOTIFICADO:

Dirección:

Teléfono (s):

QUIEN NOTIFICA:

[Signature]
CLL. 79 B + 5-01
326 70 60
Alejandro Acila

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

En Bogotá D C hoy 24 JUL 2014 () del mes de
Julio del año (2014) se deja constancia de que la
presente providencia se encuentra ejecutoriada y en firme.

Alejandro Acila
FUNCIONARIO / CONTRATISTA